

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ Σ.Φ.Η.Ο. ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΕΥΧΩΝ



ΜΑΡΤΙΟΣ 2024



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΣΗΣ



ENVIROPLAN S.A.
Consultants & Engineers



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

Α. Νομοθετικό πλαίσιο διενέργειας διαγωνισμών και ανάλυση δεδομένων από Σ.Φ.Η.Ο.

Β. Πρότυπο Τεύχος Διακήρυξης Διαγωνισμού Παραχώρησης για την ανάπτυξη, διαχείριση και λειτουργία δημοσίως προσβάσιμων σημείων επαναφόρισης Η/Ο στους δήμους της χώρας.

Γ. Πρότυπο Τεύχος Σύμβασης Παραχώρησης για την ανάπτυξη, διαχείριση και λειτουργία δημοσίως προσβάσιμων σημείων επαναφόρισης Η/Ο στους δήμους της χώρας.



Α. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΣΦΗΟ ΝΟΜΟΣ 4710/2020, ΑΡΘΡΑ 16 & 17

Άρθρο 16, παρ.1

- Η ανάπτυξη δημοσίως προσβάσιμων υποδομών φόρτισης Η/Ο γίνεται κατά προτεραιότητα **ελεύθερα** από φορείς που δραστηριοποιούνται στην ηλεκτροκίνηση (**Φ.Ε.Υ.Φ.Η.Ο.**)
- Δύναται επίσης, να **πραγματοποιείται μέσω διαφανών και χωρίς διακρίσεις διαγωνισμών παραχώρησης** του δικαιώματος ανάπτυξης, διαχείρισης και λειτουργίας τέτοιων υποδομών

Άρθρο 16, παρ.2

- Οι **δήμοι** δύνανται να διενεργούν **ανοιχτούς διαγωνισμούς παραχώρησης** του δικαιώματος αυτού σε δημόσιους ή ιδιωτικούς χώρους βάσει των ΣΦΗΟ
- Το Αυτοτελές Τμήμα Ηλεκτροκίνησης καταρτίζει **πρότυπα τεύχη** με ενδεικτικές προδιαγραφές για την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τους διαγωνισμούς παραχώρησης

Άρθρο 17, παρ. 2

- Σε περιπτώσεις διενέργειας διαγωνισμών παραχώρησης **χρησιμοποιούνται υποχρεωτικά** από τις αναθέτουσες αρχές τα **πρότυπα τεύχη**

Β. ΠΡΟΤΥΠΑ ΤΕΥΧΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Η δημιουργία των πρότυπων τευχών ανατέθηκε σε τεχνικούς και νομικούς συμβούλους μέσω ενός νέου μηχανισμού τεχνικής βοήθειας της ΕΙΒ (Project Advisory Support Service Agreement - PASSA) που παρέχεται στην Ελλάδα.

Έχουν συνταχθεί:

⊙ Διακήρυξη ανοικτού ηλεκτρονικού δημόσιου διαγωνισμού άνω/κάτω των ορίων

- ▶ Κριτήρια οικονομικής και χρηματο-οικονομικής επάρκειας
- ▶ Κριτήρια τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας
- ▶ Κριτήρια αξιολόγησης τεχνικής και οικονομικής προσφοράς

⊙ Σύμβαση παραχώρησης

- ▶ Διάρκεια σύμβασης
- ▶ Οικονομικοί όροι (τέλη παραχώρησης και χρέωση χρηστών)
- ▶ Πλαίσιο λειτουργίας, συντήρησης δικτύου
- ▶ Πλαίσιο εκμετάλλευσης δικτύου
- ▶ Μοντέλο χρέωσης χρηστών
- ▶ Λοιπά θέματα: Ρήτρα αποκλειστικότητας, κυριότητα εξοπλισμού, τροποποίηση σύμβασης



Β. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ (Κ1-Κ3) σύμφωνα με τον ΝΟΜΟ 4710/2020, Άρθρο 16, παρ. 2

Συντελεστές
βαρύτητας

30%

Κριτήριο Κ1

- Χρόνος ανταπόκρισης σε περίπτωση βλαβών, με μέγιστο χρόνο απόκρισης αυτόν των 48 ωρών

30%

Κριτήριο Κ2

- Χρόνος εγκατάστασης των φορτιστών και ο χρόνος έναρξης της φάσης λειτουργίας, με μέγιστο χρόνο αυτό των 12 μηνών από την έναρξη ισχύος της Σύμβασης

30%

Κριτήριο Κ3

- Τεχνικά Χαρακτηριστικά και μοντέλο παρακολούθησης και λειτουργίας των Σταθμών

10%

Κριτήριο Κ4

- Περιβαλλοντικά Χαρακτηριστικά και ιδίως η χρήση ενέργειας από ΑΠΕ σε ποσοστό μεγαλύτερο του 50% της συνολικής ενέργειας που απαιτείται



Β. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ - ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

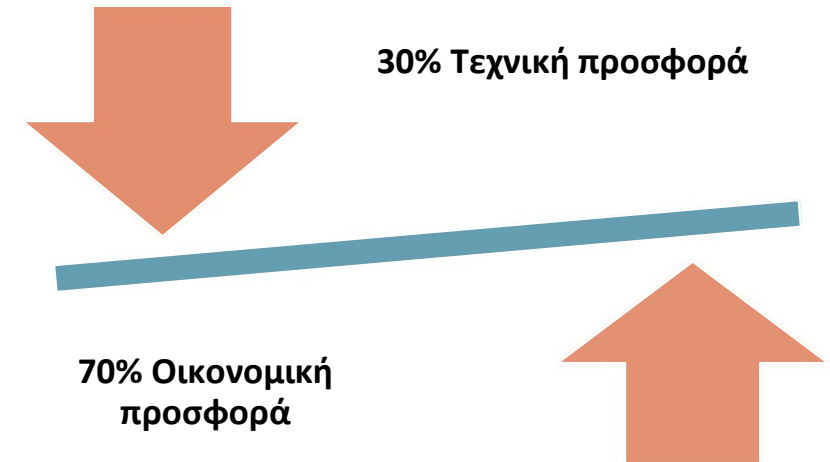
ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ Κ6 σύμφωνα με τον ΝΟΜΟ 4710/2020, Άρθρο 16, παρ. 2

Κριτήριο Κ5 (σ.β. 80%)

- Το χαμηλότερο αιτούμενο ποσοστό % χρηματοδότησης από το πρόγραμμα «ΦΟΡΤΙΖΩ ΠΑΝΤΟΥ (πόροι 30 εκατ € από ΤΑΑ)

Κριτήριο Κ6 (σ.β. 20%)

- Η επιπρόσθετη τιμή χρέωσης των χρηστών
 - Ελάχιστη τιμή χρέωσης χρηστών = η ελάχιστη τιμή που προκύπτει με βάση τις προσφορές που θα υποβληθούν.
 - Μέγιστη τιμή χρέωσης χρηστών → προτείνεται 300 ευρώ/MWh.



Β. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ – ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΗ ΕΥΧΕΡΕΙΑ

«Οι αναθέτουσες αρχές διατηρούν τη διακριτική ευχέρεια να προσαρμόσουν τους τελικούς όρους, τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές ανάλογα με τις ανάγκες τους, με εξαίρεση τους όρους που αφορούν τη χρηματοδότηση (άρθρο 1.2 της πρότυπης διακήρυξης και άρθρο 7 του σχεδίου σύμβασης)»

Γ. ΣΥΜΒΑΣΗ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ, ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Συνολική διάρκεια σύμβασης

- **11 έτη** (12 μήνες η περίοδος εγκατάστασης όλων των σταθμών **ανά Φάση** + 11 έτη η περίοδος λειτουργίας).
- Έκδοση όλων των απαιτούμενων αδειών με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνη του παραχωρησιούχου.
- Υποχρέωση το Δήμου, πριν την υπογραφή της Σύμβασης, να χαρακτηρίσει τις θέσεις στάθμευσης ως θέσεις αποκλειστικής χρήσης για φόρτιση Η/Ο.

Παράταση περιόδου εγκατάστασης

- Η **εγκατάσταση** των σταθμών θα γίνει σταδιακά ανά **Φάση εγκατάστασης όπως προβλέπει το ΣΦΗΟ**.
- Για κάθε επιμέρους Φάση ισχύει άλλη **προθεσμία εγκατάστασης, η οποία μπορεί να παραταθεί για 1 μήνα**.
- **Παράταση** μπορεί να δοθεί συνολικά **έως 2 φορές** για κάθε Φάση υλοποίησης.

Παράταση περιόδου λειτουργίας

- Για **1 έτος** με πρωτοβουλία οποιουδήποτε από τα μέρη, και **έως 2 φορές συνολικά**.



Γ. ΣΥΜΒΑΣΗ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΜΟΙΒΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ

Έσοδα από την χρέωση των χρηστών για χρήση των σταθμών.

Δυνατότητα επιπλέον εσόδων (ψηφιακές διαφημίσεις & διαφημίσεις επί των φορτιστών, παροχή πρόσβασης σε δίκτυο Wifi)

ΤΕΛΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Ο Παραχωρησιούχος αποδίδει ετησίως τέλος παραχώρησης στην Παραχωρούσα Αρχή

Το ύψος των καθορίζεται σε ποσοστό Χ% επί των ακαθάριστων ετήσιων εσόδων της Σύμβασης. Το ποσοστό προκαθορίζεται από τη Σύμβαση (προτείνεται 3%)

SOS. Για το ύψος των τελών παραχώρησης πρέπει να εκδοθεί απόφαση του αρμοδίου οργάνου και να προηγηθεί της δημοσίευσης της Διακήρυξης.

Γ. ΣΥΜΒΑΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΕΠΑΝΑΦΟΡΤΙΣΗΣ & REPORTING

Υποχρέωση καθημερινής
24ωρης λειτουργίας

Υποχρέωση υποβολής στον
Δήμο σε μηνιαία βάση
Έκθεσης Απόδοσης των
Σταθμών

Υποχρέωση υποβολής στον
Δήμο σε ετήσια βάση
Έκθεσης Αποτελεσμάτων*

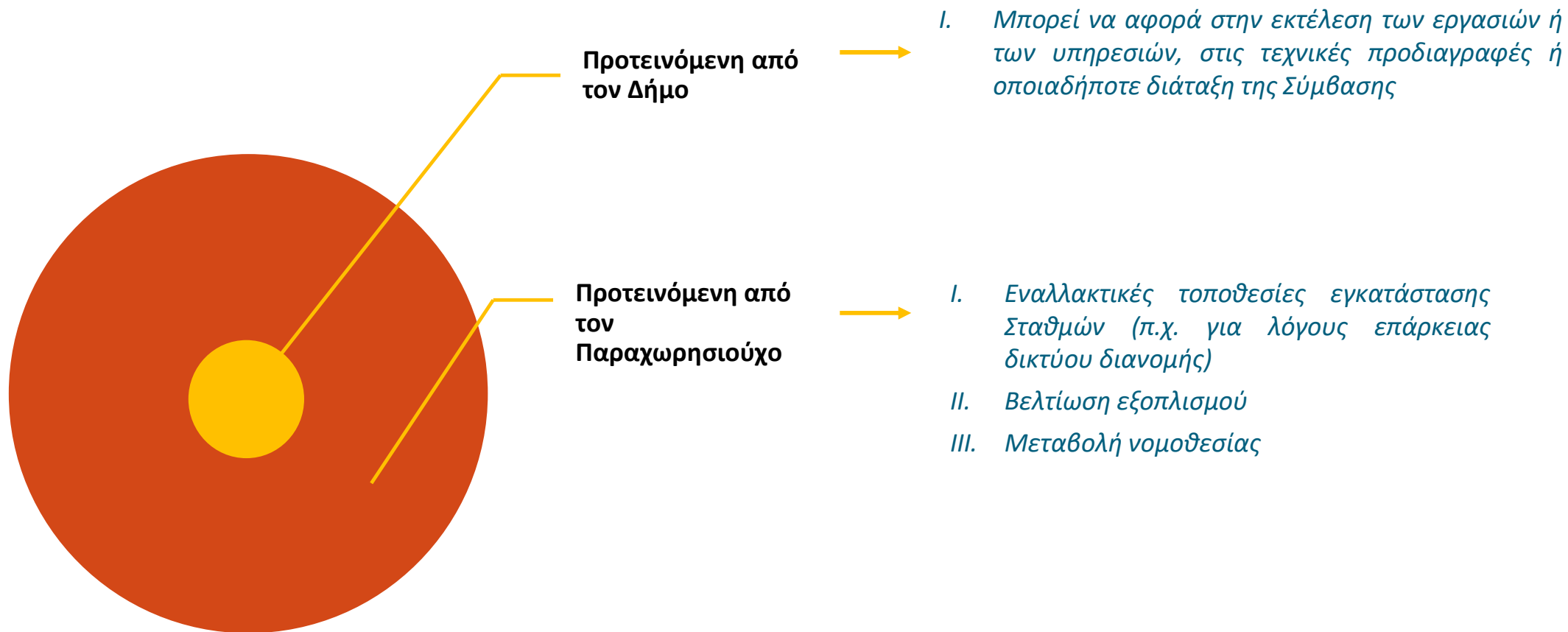
Υπέρβαση χρόνου
αποκατάστασης βλάβης →
ποινική ρήτρα

Ανεπανόρθωτη ή
δυσχερώς επανορθώσιμη
βλάβη → αντικατάσταση
Σταθμού με δαπάνες και
μέσα Παραχωρησιούχου,
εκτός αν οφείλεται σε
υπαιτιότητα Δήμου

Υποχρέωση συντήρησης
ανά τακτά χρονικά
διαστήματα όπως έχουν
καθοριστεί από προσφορά

Υποχρέωση δημοσίευσης
στοιχείων τεχνικής
κατάστασης Σταθμών &
τήρηση αρχείου

Γ. ΣΥΜΒΑΣΗ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ



ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΩΝ ΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ Σ.Φ.Η.Ο.

Πρόγραμμα «Φορτίζω Παντού»
- Αξιοποίηση πόρων ΤΑΑ για
υλοποίηση Σ.Φ.Η.Ο.



Δέσμευση 30 εκατ. € για την κάλυψη μέρους του CAPEX των παραχωρησιούχων για την εγκατάσταση των φορτιστών που προβλέπουν τα Σ.Φ.Η.Ο.

- Προδέσμευση ποσού επιδότησης που αναλογεί σε υπό παραχώρηση Σ.Φ.Η.Ο μετά την Προκήρυξη του Διαγωνισμού παραχώρησης.
- Η αίτηση προδέσμευσης υποβάλλεται στην πλατφόρμα του Προγράμματος.
- Το ύψος της επιδότησης εξαρτάται από το μέγεθος του Δήμου:
 - Άνω των 100000 κατοίκων 50%
 - Από 30000 έως 100000 κατοίκους 60%
 - Κάτω των 30000 κατοίκων 70%
- First in-First served, μέχρι εξαντλήσεως των διαθέσιμων πόρων

Ευχαριστούμε για
την προσοχή σας

